COMMUNE DE PENTHALAZ
Municipalité

**Préavis municipal n°41-2014**
**relatif à l'éclairage public, étapes 3 et 4**

---

Monsieur le Président,
Mesdames les Conseillères, Messieurs les Conseillers,

## Références

Plan directeur de la Romande Energie du 18 janvier 2011
Préavis n°29-2013
Rapport de la commission ad hoc

## Préambule

Depuis le 18 janvier 2011, la Municipalité est en possession d'un outil très important, puisqu'il s'agit d'un plan directeur de l'éclairage public. L'étude de ce plan a été réalisée par la Romande Energie.

Ce plan directeur informe clairement que toute la partie supérieure (visible) de notre éclairage public est vétuste et très abîmée. Malheureusement, tout ce qui est câblage n'a pas été pris en compte. C'est pourquoi, la Municipalité a mandaté l'entreprise Duvoisin & Groux afin d'effectuer cette étude. Comme nous pouvions nous y attendre, cette expertise confirme que les câbles ne sont plus aux normes actuelles.

La Municipalité a tenu compte des propositions du rapport de la commission ad hoc, dans lequel, elle encourage la Municipalité à définir une vision globale, pérenne et qualitative, une réelle coordination avec d'autres études ou projets en cours. C'est ainsi que les bureaux Chevaliers Gérard SA et RLJ Ingénieurs Conseils SA ont été mandatés. Le premier bureau s'occupe essentiellement de tout ce qui est en surface (urbanisme ; vision d'ensemble de la commune) et le second de tout ce qui est en sous-sol.

## Préavis n°29-2013

Les travaux prévus dans ce préavis n'ont pas été réalisés comme nous l'avions espéré. En effet, selon ce qui est mentionné ci-dessus, le câblage n'était pas prévu. C'est pourquoi, et afin de respecter le montant accordé de CHF 213'700.-, seules la réfection et la modernisation des chemins de Savoie et du Moléson ont pu être réalisées.

## Concept énergétique

L'objectif est d'abolir les sources gourmandes en énergie, ce qui permettra une économie non négligeable, tant financière qu'écologique.
Ces nouveaux luminaires seront équipés d'une régularisation de l'intensité lumineuse.

## Travaux envisagés

Il s'agit des chemins de la Dent d'Oche, de la Forêt, d'Azilly et enfin du chemin de la Loëttaz.

Ce choix est dicté par la vétusté des installations (luminaires d'ancienne génération ; perte d'efficacité lumineuse). D'autre part, le revêtement de ces chemins est en bon état, donc il n'y a pas de travaux prévus dans ce quartier, à moyenne échéance. Il en va de même en ce qui concerne la mise en séparatif.

Il faudra néanmoins procéder à des fouilles afin de changer le câblage. A cet effet, les services concernés (Swisscom ; Cosvegaz, etc.) seront contactés.

Le coût total des travaux s'élève à CHF 420'000.- TTC, dont voici le détail :

| *Description* | *Chemin de la Dent d'Oche* | *Chemin de la Forêt* | *Chemin d'Azilly* | *Chemin de la Loëttaz* | *Total* |
|---|---|---|---|---|---|
| ***Fouille sous chaussée*** | | | | | **178'200.00** |
| Démolitions et terrassements | 21'750.00 | 26'100.00 | 24'360.00 | 21'750.00 | |
| Tube, enrobage, remblayage | 11'250.00 | 13'500.00 | 12'600.00 | 11'250.00 | |
| Remise en état | 8'250.00 | 9'900.00 | 9'240.00 | 8'250.00 | |
| ***Fouille en banquette*** | | | | | **9'000.00** |
| Démolitions et terrassements | - | - | 3'960.00 | - | |
| Tube, enrobage, remblayage | - | - | 4'320.00 | - | |
| Remise en état | - | - | 720.00 | - | |
| ***Eléments en béton*** | | | | | **27'450.00** |
| Démolition de socles existants | 1'050.00 | 1'050.00 | 1'200.00 | 750.00 | |
| Construction de socles | 4'900.00 | 4'900.00 | 5'600.00 | 3'500.00 | |
| Construction de chambre de tirage | 1'500.00 | - | 1'500.00 | 1'500.00 | |
| ***Eclairage public*** | | | | | **80'200.00** |
| Démontage | 2'100.00 | 2'100.00 | 2'400.00 | 1'500.00 | |
| Fourniture et tirage de câbles | 3'000.00 | 3'600.00 | 4'800.00 | 3'000.00 | |
| Mâts seuls | 7'700.00 | - | - | - | |
| Mâts et lustrerie | - | 16'100.00 | 18'400.00 | 11'500.00 | |
| Remplacement armoire électrique | - | - | 4'000.00 | - | |
| ***Expertise et analyses*** | | | | | **6'400.00** |
| Expertises pour enrobés (HAP) | 1'600.00 | 800.00 | 1'600.00 | 2'400.00 | |
| ***Autres frais*** | | | | | |
| Honoraires | 9'500.00 | 11'700.00 | 14'200.00 | 9'800.00 | **45'200.00** |
| Divers et imprévus (env. 20%) | 15'550.00 | 19'000.00 | 22'900.00 | 16'100.00 | **73'550.00** |
| ***TOTAL TTC*** | **88'150.00** | **108'750.00** | **131'800.00** | **91'300.00** | **420'000.00** |

Non compris dans le devis ci-dessus :

- Collecteurs d'eaux claires pour la récupération des eaux de surface, y compris grille.
- Travaux souterrains : collecteurs EU/EC, eau potable, gaz, service.
- Coût supplémentaire d'élimination des déchets bitumineux en cas de présence d'Hydrocarbures Aromatique Polycycliques (HAP).

## Plafond d'endettement et financement

Ces renouvellements et rattrapages des équipements sont prévus dans le catalogue des investissements depuis 2012 et jusqu'à la fin de la législature, pour un investissement annuel de CHF 130'000.-. En outre, il est aussi prévu au budget le montant de CHF 15'000.- pour le renouvellement des lampes.

Nous vous proposons de recourir à l'emprunt pour financer cet investissement.

Vous trouverez ci-joint la situation du plafond d'endettement au 30 juin 2014 :

| **Situation par rapport au plafond d'endettement** | | | |
|---|---|---|---|
| ***Catégorie*** | | ***Détail*** | ***Récapitulation*** |
| **Selon bilan au 30 juin 2014** : (endettement actuel) | | | **16'779'399** |
| 9.20 Engagements courants (créanciers) | | 1'214'385 | |
| 9.21 Dettes à court terme (cptes constr. en cours) | | 3'662'739 | |
| 9.25 Passifs transitoires | | 15'000 | |
| **Dettes à court terme** | | **4'892'124** | |
| 9.22 Emprunts à moyen & long terme (consolidés) | | 9'038'575 | |
| 9.23 Engagements envers des fonds spéciaux | | 15'000 | |
| **Dettes à moyen et long terme** | | **9'053'575** | |
| BCV, compte 942.20.90 | | 700'000 | |
| CEDC, compte 20.5.106.443.10 | | 300'000 | |
| **Limites de crédits bancaires** | | **1'000'000** | |
| **Couverture solde fonds de réserve** *(non couvert par actifs circulants)* | | **1'833'700** | |
| **Selon préavis en cours :** | | | **3'764'800** |
| Préavis voté, solde emprunt (Cduite EP-PPA, étape 1) | 40-2009 | - | LDR dans 9.22 ci-dessus |
| Préavis voté, solde emprunt à venir (Cduite EP-PPA, étape 2), CHF 771'300.- | 40-2009 | - | solde ds 9.21 |
| Préavis voté, solde emprunt à venir (Cduite EP-PPA, étape 3), CHF 361'800.- | 40-2009 | 361'800 | solde ds 9.21 |
| Préavis voté, solde emprunt à venir (Modération trafic, étape 3) | 58-2010 | 180'000 | |
| Préavis voté, solde emprunt à venir (Entretien piscine), CHF 200'000.- | 84-2011 | - | solde ds 9.21 |
| Préavis voté, solde emprunt à venir (nv local pompiers), CHF 2'000'000.- | 85-2011 | 223'000 | solde ds 9.21 |
| Préavis voté, solde emprunt à venir (Mise en sép. rte Gare étapes D & E), CHF 554'000.- | 25-2012 | - | solde ds 9.21 |
| Préavis relatif à la réfection et au remplacement des équipements publics souterrains, CHF 3'360'000.- | 36-2013 | 3'000'000 | |
| **Selon le présent préavis soumis au vote :** | | | **420'000** |
| Préavis éclairage public, étapes 3-4 | 41-14 | 420'000 | |
| **Dette totale prévue** | | | **20'964'199** |
| Plafond d'endettement maximum selon préavis 09-2012 | | | 26'000'000 |

**Incidences budgétaires**

Cet investissement entraînera des charges annuelles maximum suivantes :

- Intérêts (dégressif): CHF 10'500.- *(CHF 420'000.- x 2.5%)*
- Amortissements : CHF 14'000.- *(CHF 420'000.- / 30 ans)*

De plus, il n'y a pas lieu de prévoir d'autres charges annuelles hormis celles correspondant à l'entretien courant de l'éclairage public.

## CONCLUSIONS

Vu ce qui précède, nous vous prions, Monsieur le Président, Mesdames les Conseillères et Messieurs les Conseillers, de bien vouloir prendre la décision suivante :

**Le Conseil communal de Penthalaz**

Après avoir pris connaissance du préavis municipal n° 41-2014, entendu le rapport de la commission chargée de l'étude de cet objet, considérant que celui-ci a été porté à l'ordre du jour,

**d é c i d e**

1. D'autoriser la Municipalité **à réaliser les travaux** relatifs à l'éclairage public.
2. D'accorder à la Municipalité **un crédit total de CHF 420'000.- TTC** pour ces travaux.
3. **D'amortir le montant net en 30 ans.**
4. **De financer la dépense nette** par recours à l'emprunt.

Adopté par la Municipalité dans sa séance du 25 août 2014.

AU NOM DE LA MUNICIPALITE

La syndique : La secrétaire :

Municipalité de Penthalaz

I. Hautier S. Nussbaum

Municipal convoqué : M. Pierre-André Ischi